04002622804980008

2317

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 262

28 Απριλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 653 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2150 τετρ. μέτρων, στη θέση Αρμπουζιγκρένι Ράχη Τσούρα περιφέρειας κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθμ. 159/10.9.97 απόφασή μας «Μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή στους προϊσταμένους των υπηρεσιών».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
α) Του άρθρου 41 παρ. 1
β) Του άρθρου 38 παρ. 2
γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Την αριθ. 1262/3.3.98 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη από τους Μαρία χα Κλεομένη Γιαννακόπουλου και Αλέξιο Κλεομ. Γιαννακόπουλο κατ. Μοίρα που διαπιστώθηκε στις 17.2.98 τη Δημόσια δασική έταση γυμνή βλάστησης εμβαδού 2150 (δύο χιλιάδων εκατόν πενήντα τετρ. μέτρων) στη θέση «Αρμπουζιγκρένι - Ράχη Τσούρα» περιφέρειας κοινότητας Μοίρα και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, ... Χ, Ψ, Ω, Α) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

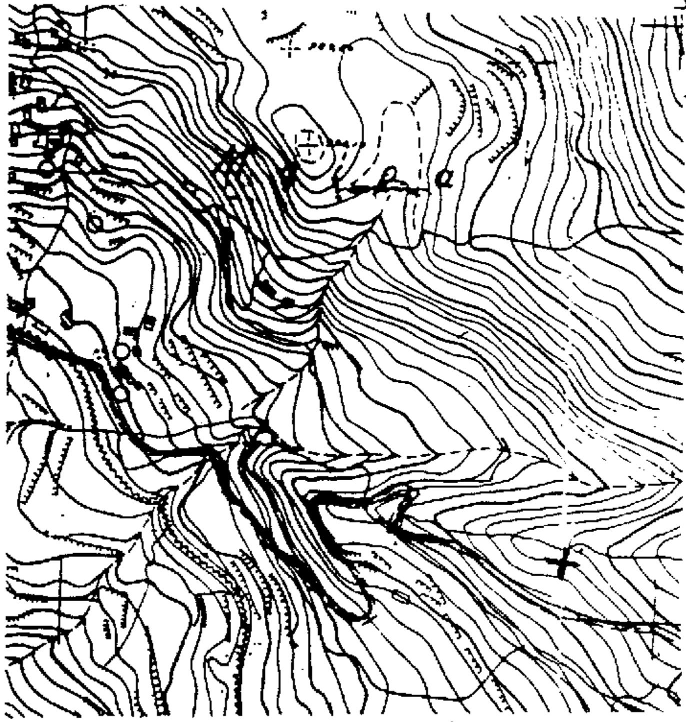
Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση
Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και αγρό ιδίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Μαρτίου 1998

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας
Η Διευθύντρια Δασών Ν. Αχαΐας κ.α.α.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΑΚΜΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιφ. Κοινότητας Μοίρα
Κλίμακα 1:5.000
+ = θέση έκτασης που κατελήφθη



Πάτρα 3-3-1998
Η Συντάξασα Ο Δασάρχης

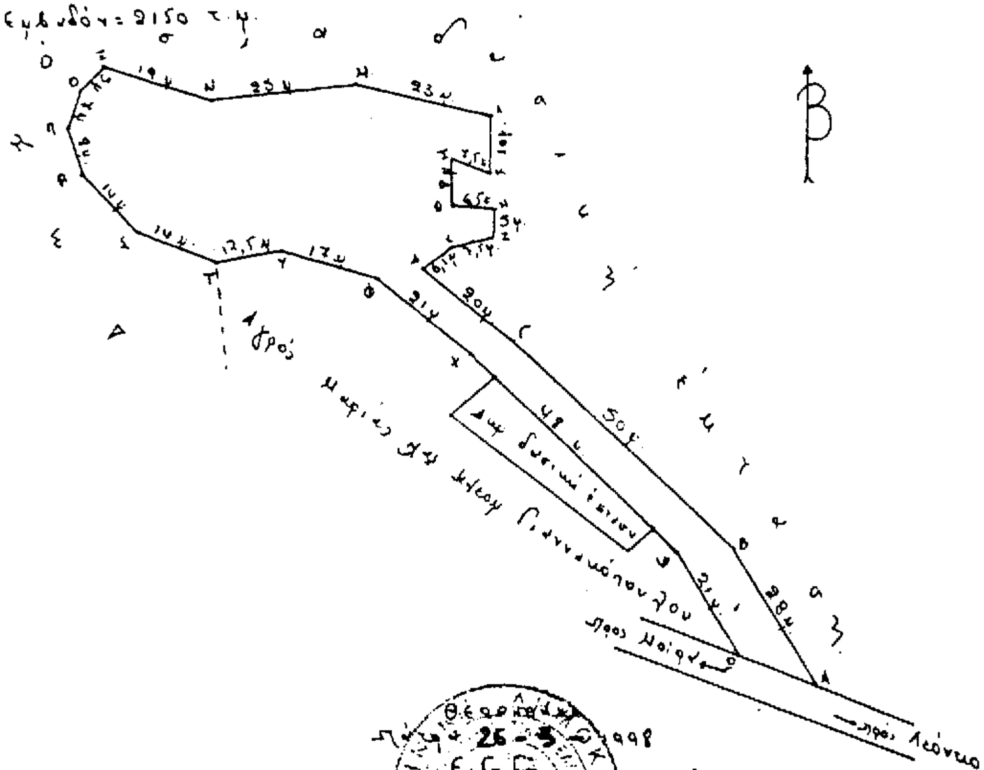
Αικ. Ευαγγελινού Δασοπόνος Δασολόγος

Ανήκει στην με αρ. 653/26-3-98

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που κατελήφθη αυθαίρετα από τους: Μαρία σ. Κλεομένη Γιαννακοπούλου και Αλέξιο Κλ. Γιαννακόπουλο κατοίκους Μοίρα στη θέση «Αρμυροσπηλιά» ή Ρέμα Τσούρα περιφ. κοιν. Μοίρα που ...

Κλίμακα 1:1000
Καταληφθείσα έκταση (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ, ... Χ,Ψ,Ω,Α).
Συνολικά = 2150 τ.μ.



Πάτρα 26-3-1998
Η Διευθύντρια Δασών
Ευαγγελία
Δασολόγος

Αριθ. 652 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 662 τετρ. μέτρων, στη θέση Αγ. Ιωάννης περιφέρειας κοινότητας Σταυροδρομίου του Νομού Αχαΐας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθμ. 159/10.9.97 απόφασή μας «Μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή στους προϊσταμένους των υπηρεσιών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 2

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την αριθ. 1149/26.2.98 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και εκχέρσωση που προκλήθηκε απ'τον Ασημάκη Π. Ασημακόπουλο κατοίκου Πατρών Β. Ρούφου 49 - 53 και διαπιστώθηκε στις 19.2.98 τη δημόσια δασική έκταση από αείφυλλα πλατύφυλλα (Σχίνα, Πουρνάρια) εμβαδού 662 τ.μ. (εξακόσια εξήντα δύο τετρ. μέτρα) στη θέση «Αγ. Ιωάννης περιφέρειας κοινότητας Σταυροδρομίου και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό ιδίου

Δυτικά: Με λωρίδα δημόσιας, δασικής έκτασης και αγρό Ασημακόπουλου.

Βόρεια: Με αγρό ιδίου

Νότια: Με αγρό ιδίου.

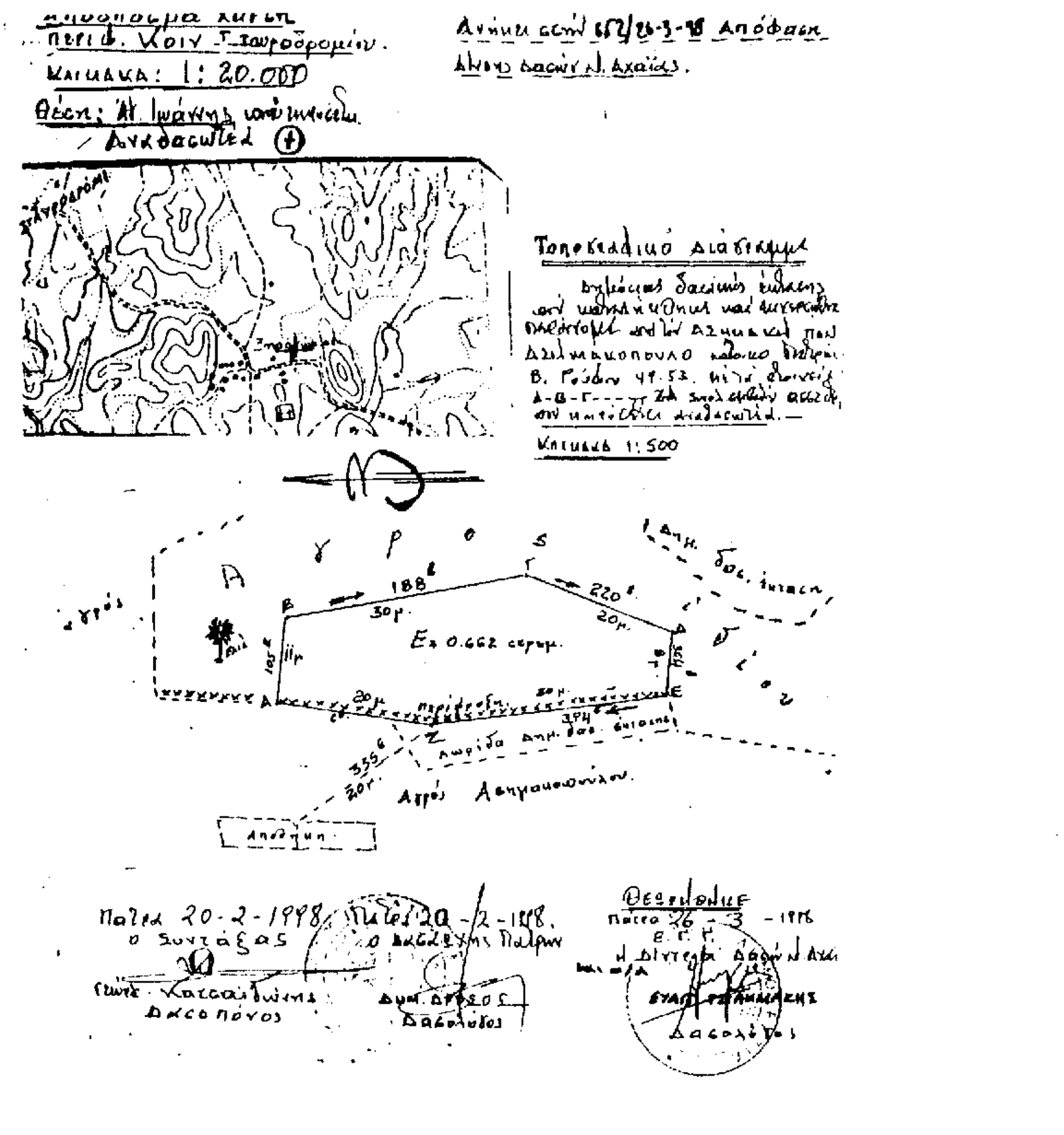
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Μαρτίου 1998

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας

Η Διευθύντρια Δασών Ν. Αχαΐας κ.α.α.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΑΚΜΑΚΗΣ



Αριθ. 732 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,669 στρεμμάτων στη θέση «ΚΟΥΤΣΙΚΟΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ» της περιφέρειας Δήμου Αγ. Κων/νου (Άγναντη) του Νομού Φθιώτιδας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΣΤΕΡ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80

β. 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Στ. Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

7. Την αριθ. 835/12.3.98 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση το χρονικό διάστημα Ιανουάριος 1991 από τον Αντωνίου Βασ. Δημήτριο κατοίκου Άγναντης δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά το χρονικό διάστημα Ιανουάριος 1991 την δημόσια δασική έταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και εξακοσίων εξήντα εννέα τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΥΤΣΙΚΟΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ» περιφέρειας Δήμου Αγ. Κων/νου του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά : Με έκταση κατεχόμενη από τον Αντωνίου Βασ. Δημήτριο αγροτικής μορφής.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

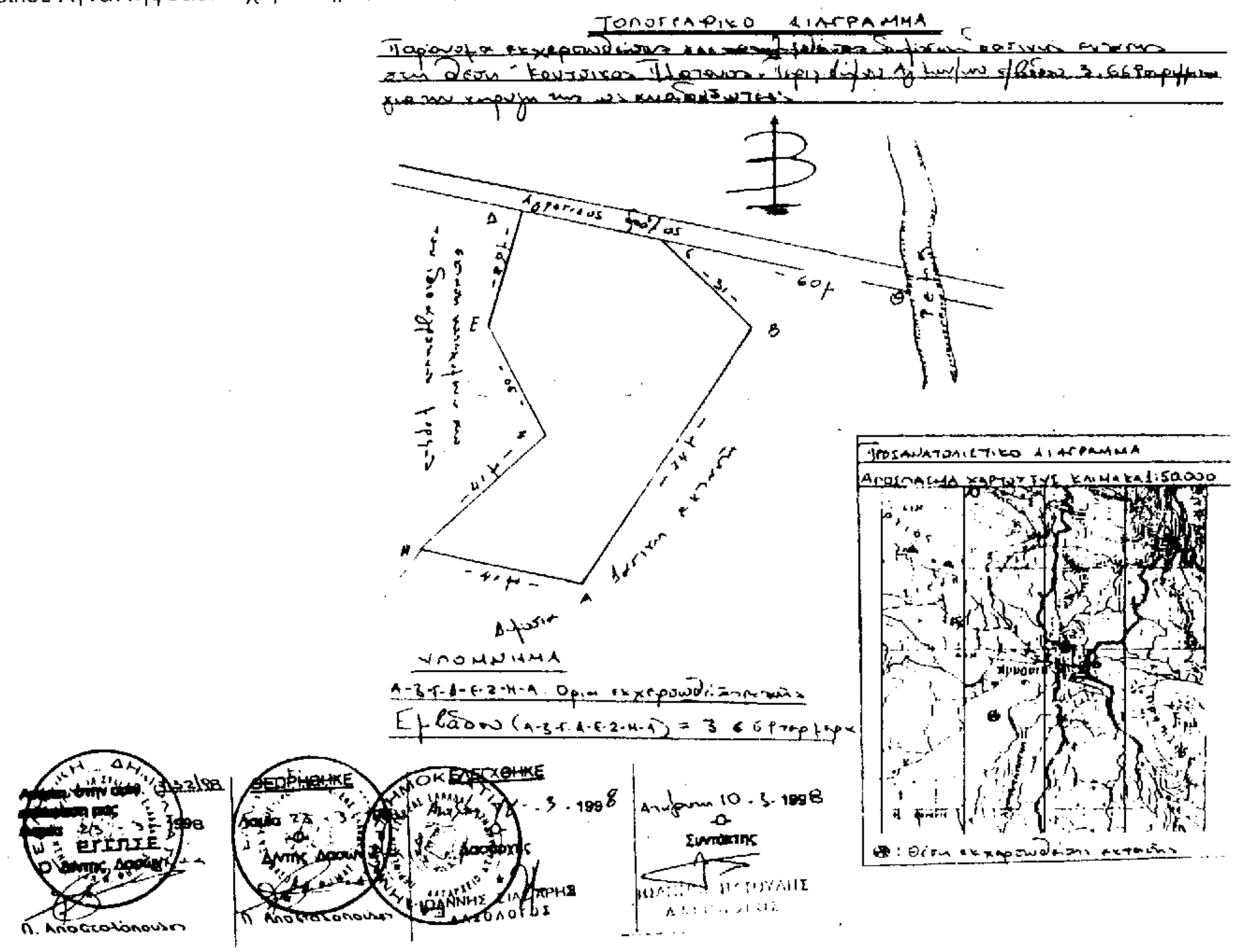
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 23 Μαρτίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/Φ22/0/31612 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση ΚΥΑ 1050689/3946/0010/24.8.92 ΦΕΚ 929/92 τ.Δ΄ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την διάνοιξη του αυτ/δρομου Κορίνθου - Τρίπολης στο τμήμα από Κόμβο Κορίνθου μέχρι Κόμβο Σολωμού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α΄).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 19.2.1998 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 150/14.9.95 Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και της 461/22.7.96 Εφετείου Ναυπλίου.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων 0146 Κορίνθου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 057905/13.3.1998 συνολικού ποσού έντεκα εκατομμυρίων οκτακοσίων ογδόντα χιλιάδων δραχμών «11.880.000».

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Απριλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/Φ 52Λ/31560 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση ΚΥΑ 1035554/2822/0010/5.5.92 (ΦΕΚ 481/26.5.92/τ.Δ΄) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή της Ε.Ο. Ηρακλείου - Σητείας (Αυχένας Αγκαθιάς - Σητεία και παράκαμψη Σητείας) στα τμήματα: α) Δυτικής Είσοδος Σητείας, β) Συνδετήριο τμήμα προς ΒΙΠΕ και γ) Συνδετήριο τμήμα προς Αεροδρόμιο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α΄).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 4.2.98 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 533/24.11.94 του Εφετείου Κρήτης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ΔΟΥ Σητείας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθηκών Νο 7711/26.3.1998 συνολικού ποσού 1.494.600 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8367/1947 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίου, τμήματος και όψεων κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α΄91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

4. Την από 16.9.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυν-

σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το 31716/Υ. 105/97/15.10.1997 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.

6. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 (Α΄210) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 1772/1988 (Α΄ 91) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο α) το κτίριο, που βρίσκεται επί της οδού Δενδρολιβάνου (περιοχή Εισοδείων), β) η όψη του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Πανταvάσσης αρ. 47 και γ) οι όψεις και τμήμα του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Κανακάρη αρ. 51 και Ζαΐμη αρ. 54 και ειδικότερα το τμήμα αυτού επί της οδού Κανακάρη και σε βάθος 4 μέτρα, τα οποία κτίρια βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), όπως φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 8367/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν τη μορφή του.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις, που πρέπει να γίνουν σ' αυτά πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια ή τμήματα κτιρίων ή όψεις κτιρίων απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή διατηρητέων κτιρίων, τμημάτων και όψεων κτιρίων καθώς επίσης ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας των κτιρίων και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Αιτήσεις για ανέγερση νέων κτιρίων στα οικόπεδα ή προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια, αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στο Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη ΕΠΑΕ, για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 περί «ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που τα περιβάλλει.

6.α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών ή διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια ή τμήματα κτιρίων ή όψεις κτιρίων.

Επιτρέπονται μόνο οι περιορισμένων διαστάσεων επιγραφές που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων πρέπει να έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς έστω και αν τοποθετούνται στις προθήκες.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στις διατηρητέες όψεις ή στα διατηρητέα τμήματα κτιρίων, στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον χώρο που τα περιβάλλει, καθώς επίσης για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

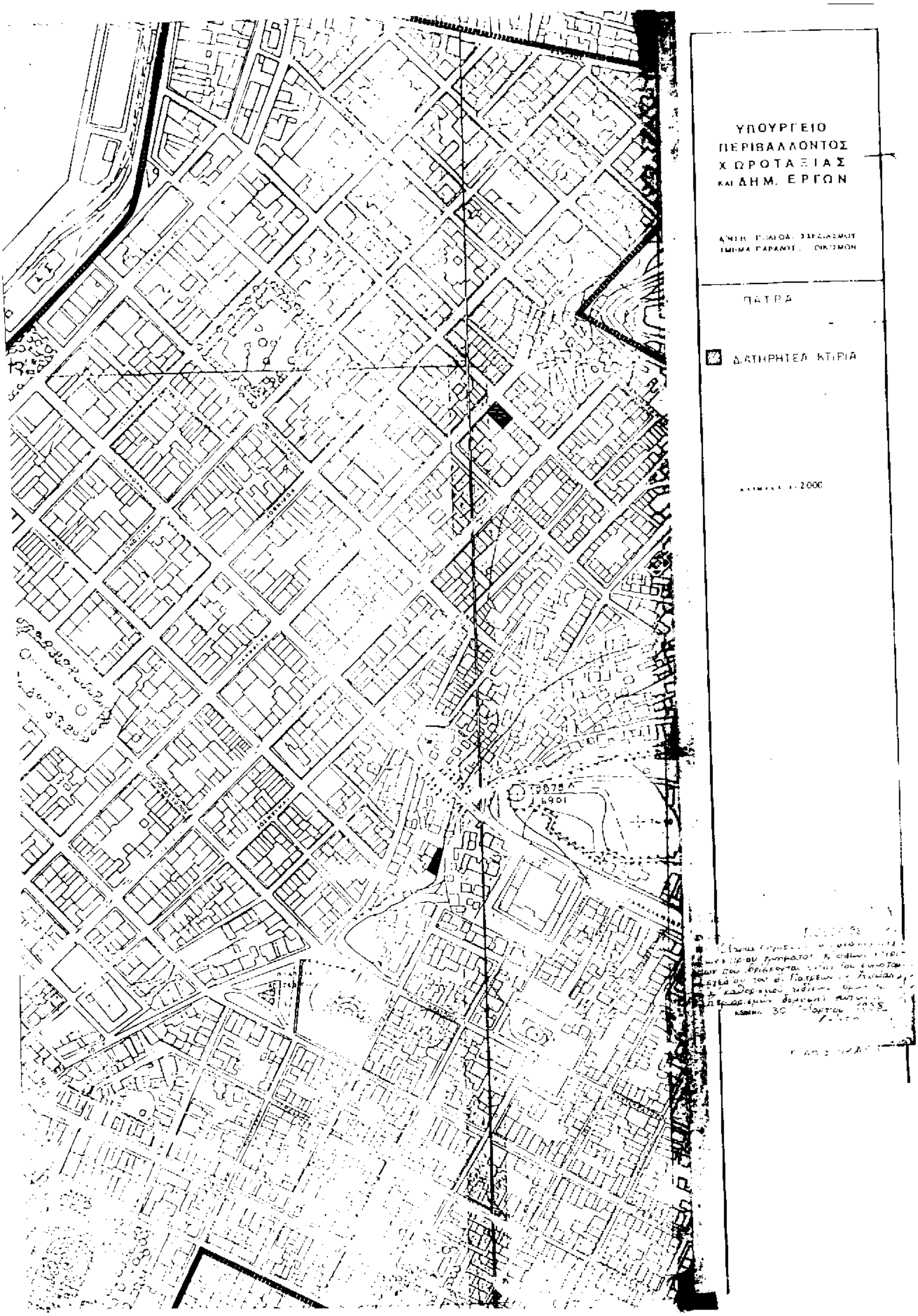
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΤΡΑΣ

κλιμαξ 1:2000

υπομνημα

▬ οριο ιστορικου κεντρου




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΠΑΤΡΑ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ
2000